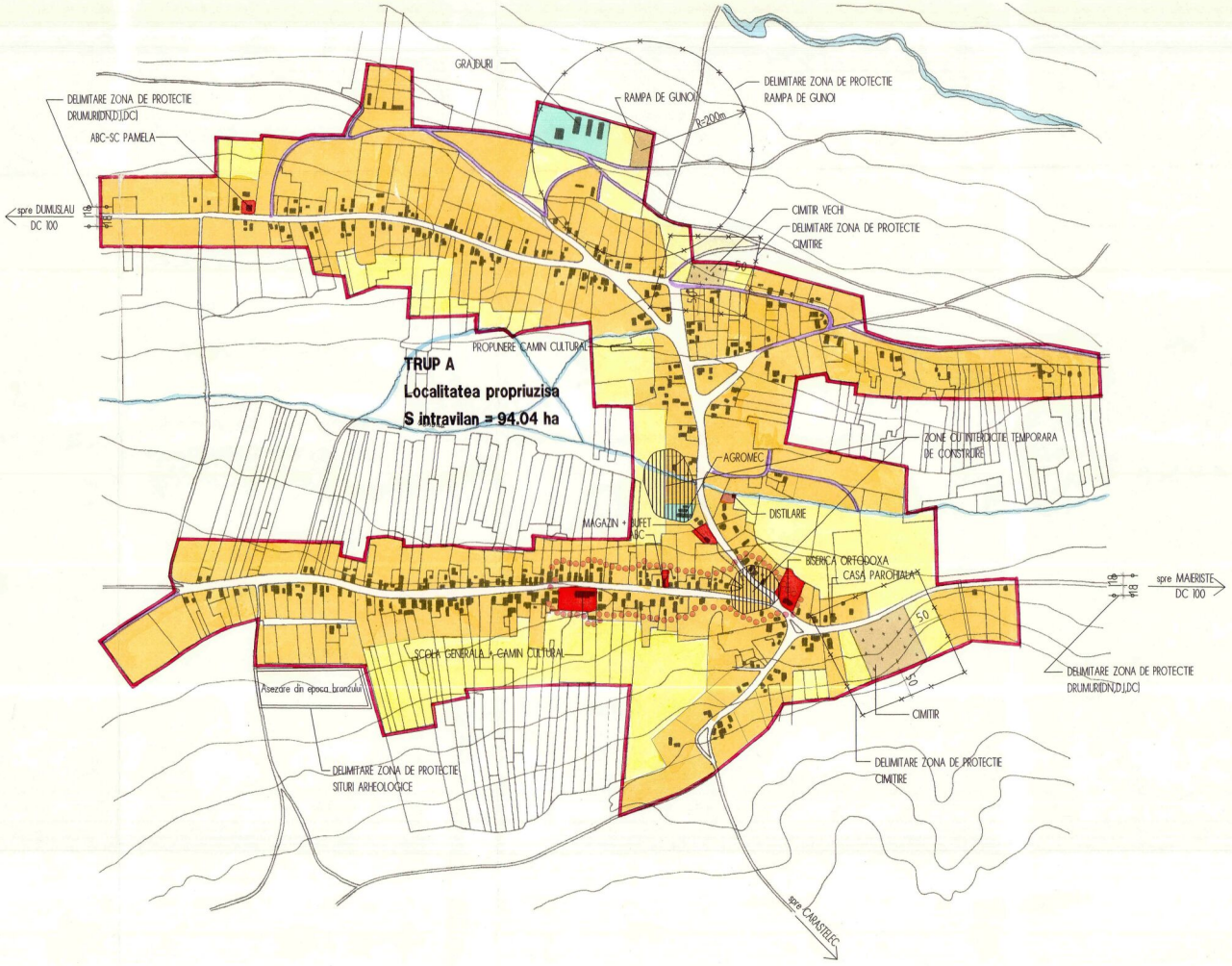
# LOCALITATEA DOH

# PLAN URBANISTIC GENERAL-PRELIMINAR
# AL COMUNEI MAIERISTE - judetul Salaj




## LEGENDA

### LIMITE
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA COMUNEI
- LIMITA ZONEI CENTRALE

### ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- SPATII PLANTATE,AGREMENT,SPORT
- TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- PADURI

### ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

### DRUMURI
- DN — DRUMURI NATIONALE
- DJ — DRUMURI JUDETENE
- DC — DRUMURI COMUNALE

### STRAZI IN INTRAVILAN
- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
- STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI
- TRASEE PIETONALE PROPUSE

### BILANT TERITORIAL

| ZONE FUNCTIONALE | EXISTENT | | PROPUS | |
|---|---|---|---|---|
| | SUPRAFATA (ha) | PROCENT % din total intravilan | SUPRAFATA (ha) | PROCENT % din total intravilan |
| LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE | 42.38 | 45.1 | 62.54 | 66.5 |
| UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE | - | - | - | - |
| UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE | 0.89 | 0.9 | 0.89 | 0.9 |
| INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC | 0.59 | 0.6 | 0.72 | 0.8 |
| CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT-din care : | | | | |
| RUTIER | 7.25 | 7.7 | 7.25 | 7.7 |
| FEROVIAR | - | - | - | - |
| SPATII VERZI,SPORT,AGREMENT,PROTECTIE | - | - | - | - |
| CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE | - | - | - | - |
| GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE | 1.50 | 1.6 | 1.50 | 1.6 |
| DESTINATIE SPECIALA | - | - | - | - |
| TERENURI LIBERE | 41.37 | 44.0 | 21.08 | 22.4 |
| APE | 0.06 | 0.1 | 0.06 | 0.1 |
| PADURI | - | - | - | - |
| TERENURI NEPRODUCTIVE | - | - | - | - |
| TOTAL INTRAVILAN | 94.04 | 100.0 | 94.04 | 100.0 |

ART PROIECT ZALAU - ROMANIA

Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI MAIERISTE

Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC GENERAL-PRELIMINAR AL COMUNEI MAIERISTE - JUDETUL SALAJ

planso A07

| Calitatea | Numele | Semnatura | Scara |
|---|---|---|---|
| Director | arh.Nejur Mircea | | 1/5000 |
| Proiectat | arh.Nejur Mircea | | |
| Procesat | teh.Iacos Viorica | | Data DEC '99 |
| Verificat | ing.Herczeg Coloman | | |

Faza:P.U.G.Preliminar Pr.nr.152/1999

localitatea DOH

REGLEMENTARI URBANISTICE